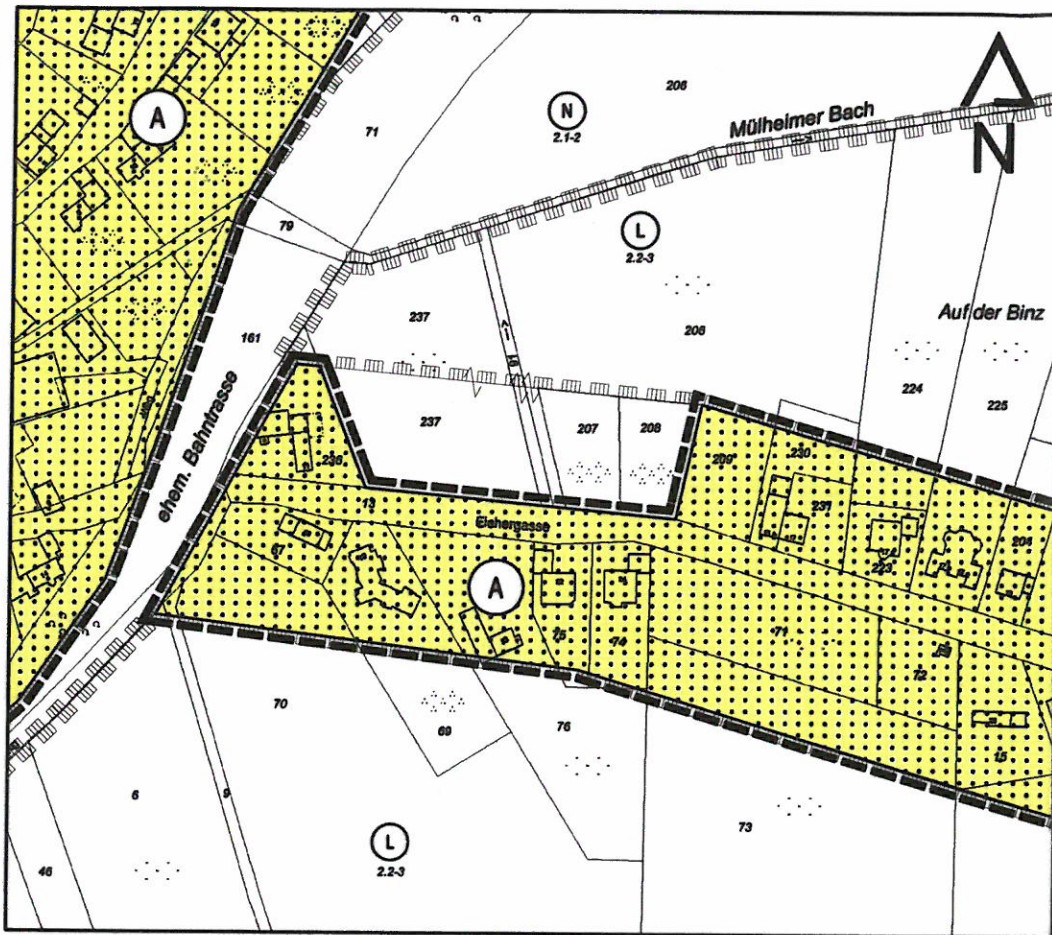
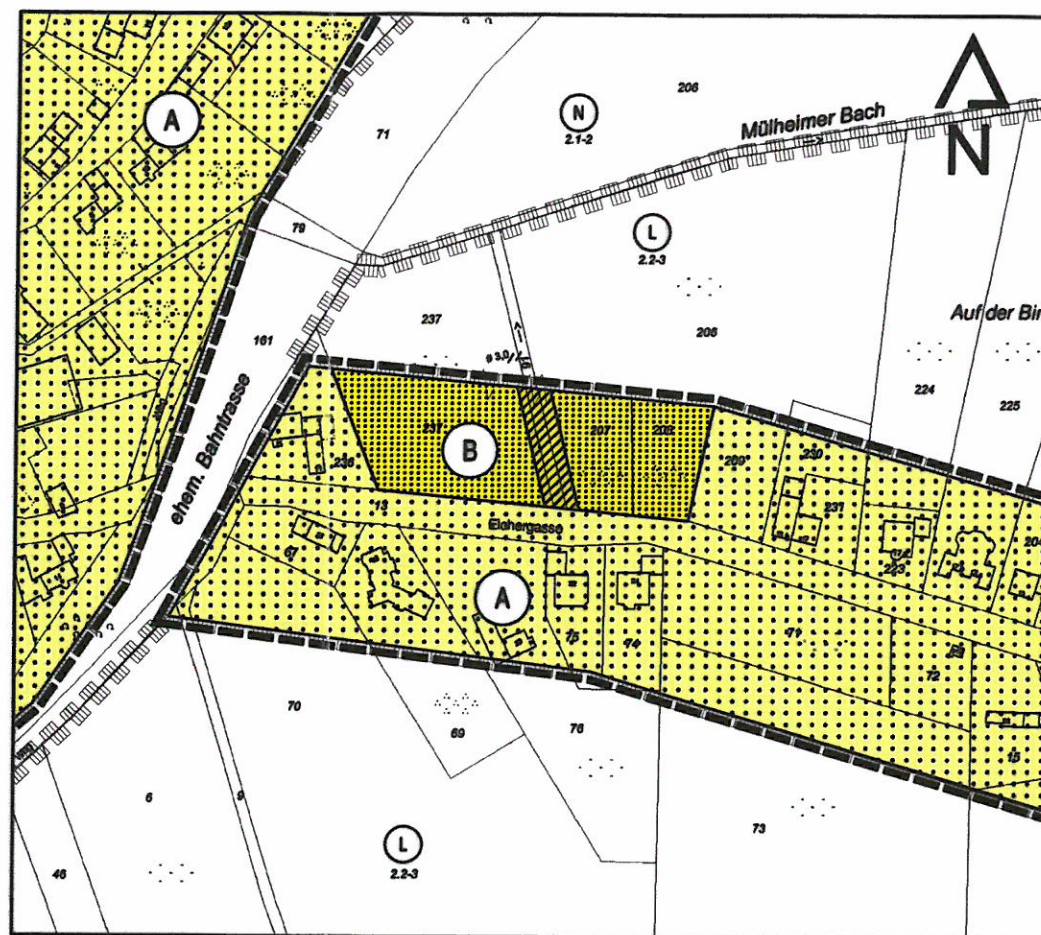


# GEMEINDE BLANKENHEIM - ORTSLAGENABGRENZUNG - BLANKENHEIM-MÜLHEIM 2. ÄNDERUNG

## Bisherige Festsetzung

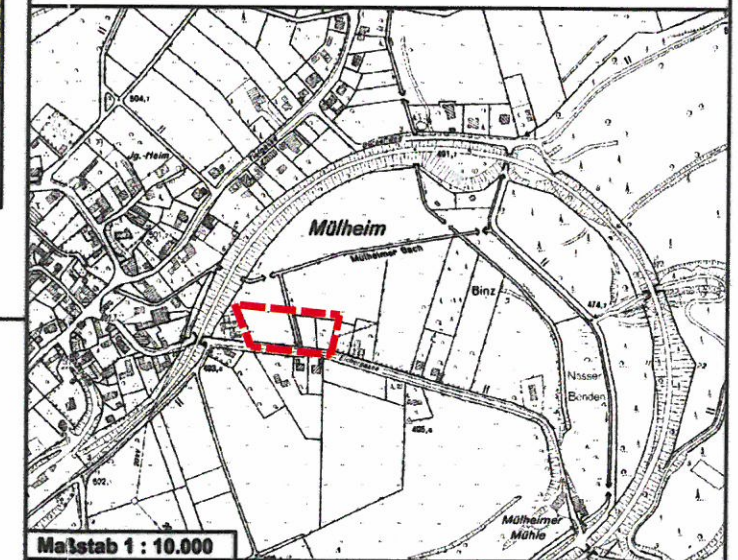


## Geplante Festsetzung



## PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Im Zusammenhang bebauter Ortsteil gemäß § 34, Abs. 1, BauGB (Innenbereich)
- Einbeziehung von Außenbereichsflächen gemäß § 34, Abs. 4, S. 1, Nr. 3 BauGB (Ergänzungsbereich)
- nicht überbaubare Grundstücksflächen
- Grenze der in Zusammenhang bebauten Ortslage



### Aufgabe einer Grünfläche und Einbeziehung in das Wohngebiet

#### Inhalt der Änderung:

**Einbeziehung der Flurstücke 207 und 208 sowie des an der Eichergasse gelegenen Teils des Flurstückes 237, in den Innenbereich gem. §34 BauGB und Übernahme der für die übrigen Grundstücke der Innenbereichssatzung geltenden Anforderungen an die Bepflanzung.**

*(n. §2 der ursprüngl. den Satzung und Ortsliste)*

#### Aufstellungs-/Änderungsbeschluss

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung hat am 24.11.2011 den Aufstellungs-/Änderungsbeschluss gefasst und dem Entwurf zugestimmt.

Blankenheim, den 15.06.2012

Gemeinde Blankenheim  
Der Bürgermeister

(S) gez. Hartmann

#### Öffentliche Auslegung

Die 2. Änderung der Satzung hat mit Begründung in der Zeit vom 27.01. bis 27.02.2012 zu jedermanns Einsicht gem. § 13 (2) BauGB öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer wurde in der Zeit vom 11.01. bis 20.01.12 mit dem Hinweis ortsüblich bekannt gemacht, dass Anregungen während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können und das von einer Umweltprüfung abgesehen wird.

Blankenheim, den 15.06.2012

Gemeinde Blankenheim  
Der Bürgermeister

(S) gez. Hartmann

#### Inkrafttreten

Die Änderung der Satzung ist nach Hinweisbekanntmachung im „Bürgerbrief“ am 29.06.12 in der Zeit vom 27.06.12 bis 06.07.12 gem. § 10 BauGB ortsüblich bekannt gemacht worden mit dem Hinweis, dass die Satzung während der Dienststunden bei der Gemeindeverwaltung, Rathaus, Bauverwaltung, von jedermann eingesehen werden kann. Mit dieser Bekanntmachung tritt die 2. Änderung der Satzung in Kraft.

Blankenheim, den 09.07.2012

Gemeinde Blankenheim  
Der Bürgermeister

(S) gez. Hartmann

#### Beteiligung der Behörden

Die Gemeinde hat die Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange zum Planentwurf gem. § 4(2) BauGB mit Schreiben vom 03.01.2012 eingeholt.

Blankenheim, den 15.06.2012

Gemeinde Blankenheim  
Der Bürgermeister

(S) gez. Hartmann

#### Satzungsbeschluss

Der Rat der Gemeinde Blankenheim hat am 29.03.2012 die 2. Änderung als Satzung beschlossen.

Blankenheim, den 15.06.2012

Gemeinde Blankenheim  
Der Bürgermeister

(S) gez. Hartmann

## GEMEINDE BLANKENHEIM

### Ortslagenabgrenzung Blankenheim-Mülheim 2. Änderung



Maßstab 1 : 2.500

Kölner Straße 25 · D-53925 Kall  
Telefon +49(0)241/9990-0 · Fax +49(0)241/9990-40  
Info@pe-becker.de · www.pe-becker.de

**BECKER GmbH**  
Architekten + Ingenieure